

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Judetul/Localitatea Mureş/Luduş | Registrul de evidenta nr. 31 din 18.08.2023 |
| Primaria oraşului Luduş         |   |

Încheiat astazi, 25.10.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 31 din 18.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 24 parcela 1292/2, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 60584, si numar carte funciara 60584, in suprafata de 0,2303 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de Trif Vlad Mihai in calitate de vanzator, din Luduş, str. Câmpului, nr. 5, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 60584 nr. cadastral 60584, suprafata 0,2303 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 31 din 18.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 31 din 18.08.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,2303 ha, depusa de Trif Vlad Mihai., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar ....., precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 31 din 18.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 22.08.2023
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 29 din 17.08.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 25.10.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.11.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.ludus.ro](http://www.ludus.ro) în data de 25.10.2023.

Primar,  
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura .....



Secretar general al orașului,  
Giurgea Eugenia

Semnatura .....

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Giurgea', written over a dotted line.

Referent de specialitate,  
Puiac Ana Emilia

Semnatura .....

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Puiac', written over a dotted line.